

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości KW , Obręb	Nr działki	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości w złotych	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości w złotych	Uiszczenie ceny sprzedaży osiągniętej w przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
KW EL1B/00033971/ 7, obwód nr 7 miasta Fromborka	nr 6/4 nr 6/6 nr 6/7 nr 6/8 nr 6/9 nr 6/11 nr 6/12 nr 6/13 nr 6/15 nr 6/16 nr 6/17 nr 6/18 nr 6/19 nr 6/20 nr 6/21	0,0020 0,0019 0,0019 0,0019 0,0019 0,0019 0,0019 0,0019 0,0020 0,0020 0,0019 0,0019 0,0019 0,0019 0,0019 0,0020	5 293,00 5 064,00 5 064,00 5 064,00 5 064,00 5 064,00 5 064,00 5 064,00 5 293,00 5 298,00 5 069,00 5 069,00 5 069,00 5 069,00 5 069,00 5 298,00	Na zabudowę garażową zgodnie z: - miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Fromborka ; - opracowaną konceptcją programowo- przestrzenną zabudowy nieruchomości kompleksem garaży.	Nieruchomości są nieruchomościami gruntowymi.	Stanowiąc będzie cena osiągnięta w przetargu oraz do ceny tej zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%	Najpóźniej w dniu przed podpisaniem umowy notarialnej

Ponadto:

1. Wraz ze sprzedażą nieruchomości oznaczonych jako działki od numeru 6/4 do numeru 6/15 nastąpi sprzedaż udziałów po 1/12 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6/2 o powierzchni 0,0109 ha i cenie sprzedaży wynoszącej 8 340,00 złotych posiadającą księgę wieczystą nr EL1B/00036251/5; natomiast wraz ze sprzedażą działek od numeru 6/16 do numeru 6/21 nastąpi sprzedaż udziałów po 1/6 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6/3, o powierzchni 0,0055 ha i cenie sprzedaży 4 200,00 złotych (cena wywoławcza zawiera już wartość udziałów w działkach 6/2 i 6/3).
2. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1 000,00 złotych;
3. Do ceny zakupu doliczony zostanie koszt podziału geodezyjnego.
3. Termin rozpoczęcia zabudowy wynosi jeden rok, zaś jej zakończenie dwa lata licząc od daty zawarcia umowy notarialnej;
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o nieruchomościach nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, ale nie dłuższy niż do dnia 24 września 2021 roku.

Frombork dnia 12.08.2021 rok