



Olsztyn, 21 października 2021 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE**

WSTE.4221.12.2021.BW.3

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 77 ust 1 pkt 1, ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Frombork o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznych na działce nr 170/15 obr. Krzyżewo, gmina Frombork, woj. warmińsko-mazurskie.

Uzgodniam realizację przedsięwzięcia i określám następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
2. roboty budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do końca sierpnia;
3. zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz prowadzić drogi techniczne zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować teren;
4. prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych oraz montażowych należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, stosować wyłączanie silników w trakcie postoju lub załadunku;
5. zabezpieczyć plac budowy w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych;
6. do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną;
7. wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić od sierpnia w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, umożliwiając ucieczkę zwierząt i ograniczenie śmiertelności;
8. do kultywacji terenów farmy nie używać środków ochrony roślin oraz sztucznych nawozów;
9. zaprojektować panele pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych;
10. urządzenia stanowiące źródła promieniowania elektromagnetycznego zaprojektować w obudowach o właściwościach ekranujących, z użyciem izolowanego okablowania;
11. zabezpieczyć wykopy pod kable elektroenergetyczne, przed przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt, w przypadku dostania się drobnych zwierząt do wykopów, podjąć natychmiastowe działania celem wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac;

12. zachować istniejące w obrębie działki zadrzewienia śródpolne i nadwodne.

II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. istniejące na terenie opracowania urządzenia melioracyjne w szczególności drenarskie należy zachować bądź zaprojektować nowe rozwiązania umożliwiające dalsze niezakłócone funkcjonowanie systemu melioracyjnego;
2. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;
3. zaprojektować ażurowe ogrodzenie instalacji umożliwiające swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt.

III. Nie stwierdzono zasadności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Frombork, pismem z dnia 20 lipca 2021 r. znak: OŚ.6220.1.2021, (data wpływu 23.07.2021 r.), zwrócił się o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznych na działce nr 170/15 obr. Krzyżewo, gmina Frombork, woj. warmińsko-mazurskie.

Do pisma dołączono między innymi: wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożony przez Panią [] pełnomocnika Solartech by Maybatt Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym miejscem realizacji inwestycji oraz obszarem oddziaływania inwestycji. Informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po przeanalizowaniu wniosku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, zgodnie z art. 36 k.p.a., pismem z dnia 20 sierpnia i 22 września 2021 r. poinformował Burmistrza Miasta i Gminy Frombork oraz inwestora o przedłużeniu terminie załatwienia sprawy.

Analizowany teren położony jest przy drodze wojewódzkiej nr 504, na północ od miejscowości Krzyżewo w gm. Frombork.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 10 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie zlokalizowana na działce o pow. 23,18 ha. Obszar, na którym planowana jest instalacja oznaczony jest w ewidencji gruntów jako grunty orne V kl. oraz w niewielkim stopniu jako użytki zielone i tereny zadrzewione.

Z raportu wynika, że pod budowę elektrowni, w tym montaż paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz terenami komunikacyjnymi, planowane jest przeznaczenie części działki o pow. ok. 13 ha, stanowiącej głównie grunty orne. Na przedmiotowej działce prowadzone są obecnie uprawy rolne. Wokół terenu, na którym planowana jest budowa elektrowni znajdują się obszary użytkowane rolniczo, tereny zadrzewione i zakrzewione, drogi śródpolne i publiczne. Najbliżej położony budynek mieszkalny (zabudowa zagrodowa) znajdują się na sąsiedniej działce nr 2/3, w odległości ok. 80 m na południe od miejsca inwestycji.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Na etapie planowania rozważano kilka wariantów realizacji inwestycji zarówno lokalizacyjnych jak również technicznych.

Wybierając lokalizację farmy posłużono się następującymi kryteriami:

- dostępność infrastruktury energetycznej,

- brak spadków, bądź zbocze o niewielkich spadkach i ekspozycji południowej,
- tereny zdegradowane, przemysłowe bądź rolne o niskiej klasie bonitacyjnej,
- możliwość wydzielenia terenu farmy o regularnym kształcie,
- możliwość zlokalizowania inwerterów i transformatorów przynajmniej 100 m od budynków mieszkalnych,
- odległość przynajmniej 50 m od zadrzewień,
- brak elementów powodujących zacienienie.

Uwzględniając wariant lokalizacyjny, jako wariant alternatywny wskazano lokalizację farmy w zachodniej i centralnej części działki nr 123/32 obręb Krzyżewo, położonej po przeciwnej stronie drogi wojewódzkiej nr 504. Ukształtowanie terenu oraz geometria działki umożliwiały optymalne rozłożenie infrastruktury oraz zajęcie i przekształcenie nieznacznie mniejszej powierzchni. Obszar posiada dogodny dostęp z dróg publicznych. W sąsiedztwie instalacji nie ma zabudowań mieszkalnych. Wadą tego wariantu była obecność na terenie instalacji zadrzewień śródpolnych, które kolidowały z instalacją oraz zbliżenie instalacji od zachodu i południa do kompleksu leśnego, co mogłoby wpływać na produktywność farmy.

Ostatecznie nie przyjęto tego wariantu, a do realizacji wskazano wariant proponowany na dz. nr 170/15.

Maksymalna moc elektryczna farmy została określona na 10 MW. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 13 ha. Dopuszcza się zmniejszenie mocy elektrycznej oraz powierzchni zajętej przez instalację.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- konstrukcje wsporcze (stoły fotowoltaiczne) do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia;
- moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 do 900 każdy w ilości do 30 000 szt.;
- inwertery w ilości do 10 szt. (w przypadku inwertera centralnego) lub do 80 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych);
- transformatory w ilości do 25 szt., dopuszcza się możliwość instalacji transformatora sieciowego;
- przewody elektryczne;
- budynki/kontenery/obudowy klimatyczne transformatorów, budynki/kontenery techniczne do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych, aparatura przyłączeniowa;
- droga wewnętrzna, plac manewrowy;
- magazyn energii (opcjonalnie);
- system monitoringu;
- ogrodzenie.

Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną pod kątem 20-40 stopni na konstrukcji metalowej, osadzonej na wbitych w ziemię słupkach. Rzędy paneli fotowoltaicznych będą ułożone wzdłuż linii wschód-zachód w zespołach o długości kilkudziesięciu metrów, w zależności od dostępnego miejsca. Dolna krawędź będzie na wysokości do 0,9 m nad gruntem, górna na wysokości do 4 m. Pomiędzy poszczególnymi panelami zostanie utrzymana wolna przestrzeń o szerokości ok. 1-5 cm, w celu kompensacji rozszerzalności termicznej samych paneli oraz konstrukcji nośnej.

Moduły fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia. Panele oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego i nie wymagają do chłodzenia montażu wentylatorów.

Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne jest oparta na punktowym montażu, gdzie pale są wbijane bezpośrednio do gruntu. Dzięki takiej konstrukcji podczas montażu struktura edafonu nie zostanie zniszczona. Pomiędzy rzędami paneli znajdują się tzw. ścieżki technologiczne, które nie zostaną utwardzane i mogą nadal pełnić dotychczasową funkcję ekologiczną.

Wszystkie linie niskiego napięcia, które służą do połączeń elektrycznych między panelami będą umieszczone w korytkach lub rurkach podwieszonych pod zespołem paneli.

Generowana energia elektryczna jest wyprowadzana i kierowana linią kablową niskiego napięcia do wewnętrznych transformatorów, które zostaną umieszczone w kontenerowej stacji transformatorowej. Wszystkie linie elektroenergetyczne łączące poszczególne elementy instalacji zostaną zakopane na głębokości 1,5 m.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stacje transformatorowe typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. Ww. pomieszczenia zostaną wyposażone w instalację ogrzewania elektrycznego, instalację gniazd 1-faz. i 3-faz., instalację oświetlenia, wyłączniki ppoż. Każda rozdzielnia nN zaprojektowana będzie w oparciu o typowe rozwiązania szaf rozdzielczych. Planuje się zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych, wyposażonych w szczelne misy olejowe, zlokalizowane bezpośrednio pod transformatorem. Wykop pod stację transformatorową sięgać będzie niewielkich głębokości, która będzie uzależniona od rodzaju gruntu zalegającego w podłożu. W związku tym realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu, ani przenoszeniem mas ziemnych.

W zachodniej części przedmiotowej działki przepływa lewobrzeżny dopływ rzeki Narusa – Dopływ spod Chojnowa. Obrzeża cieków porasta roślinność szuwarowa. Z przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że stwierdzono tu występowanie m.in. następujących gatunków: turzyca zastrzona, turzyca błotna, turzyca brzegowa, turzyca dzióbkowata, kłoc wiechowata, przytulia błotna, kosaciec żółty, tojeść bukietowa, kropidło puszczalkowate, gorysz błotny, mozga trzcinowata, wiechlina błotna, jaskier wielki, żabieniec babka wodna, ponikło błotne, skrzyp bagienny, manna mielec, trzcina pospolita, szczaw lancetowaty, oczeret Tabernemontana, marek szerokolistny. Wzdłuż cieków występują ponadto zadrzewienia, budowane głównie przez olszę czarną, brzozę brodawkowatą, klon jawor oraz grab pospolity. W podszycie występuje dereń biały oraz bez czarny.

Na terenie działki wskazanej pod inwestycję znajdują się dwie niewielkie kępy zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, będące dawnymi oczkami polodowcowymi. Kępy tworzą zwarte płyty zarośli wierzbowych z dominującymi szerokolistnymi gatunkami wierzb i kruszyną pospolitą oraz znacznym udziałem olszy czarnej i brzozy brodawkowatej.

W ramach realizacji planowanej inwestycji nie przewiduje się usuwania drzew i zakrzewień. Zadrzewienia pozostaną poza terenem farmy.

Lokalna awifauna jest typowa dla terenów rolnych. Przeprowadzone kontrole wykazały obecność 15 gatunków ptaków, z których 2 uznano za gniazdujące na terenie farmy (skowronek i przepiórka). W strefie analiz uwzględniono bufor, obejmujący grunty sąsiadujące, gdzie występują stanowiska lęgowe innych ptaków, które nie zostaną zniszczone. Na terenie inwestycji nie stwierdzono wyróżniających się tras migracyjnych, wzdłuż których odbywałby się szczególnie intensywny przelot. Nie stwierdzono wyraźnie zaznaczonego przelotu ptaków szponiastych. Przeloty nietoperzy na analizowanej powierzchni nie charakteryzowały się wyjątkową aktywnością, mogącą wyróżniać ją na tle innych powierzchni w kraju. Ponadto na badanej powierzchni nie obserwowano występowania miejsc hibernacji nietoperzy oraz miejsc kolonii rozrodczych.

Obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarem Specjalnej Ochrony Ptaków oraz Specjalnym Obszarem Ochrony Siedlisk, poza terenami lęgówisk i żerowisk gatunków wodno-błotnych, z dala od lokalizacji dużych kolonii lęgowych ptaków oraz poza stanowiskami rzadkich ptaków lęgowych.

Z przedłożonego raportu wynika, że na terenie gminy Frombork występują gatunki ssaków objęte ochroną, w tym wilk, jeź wschodni i jeź zachodni. Z dużych ssaków należy wymienić: jelenia, sarnę, dziką oraz introdukowanego jelenia sika.

Przeprowadzone kontrole nie wykazały obecności gatunków płazów i przedstawicieli gadów znajdujących się pod ochroną. Biorąc jednak pod uwagę charakter terenu uznano, że na analizowanym obszarze mogą występować przedstawiciele takich gatunków jak: żaba trawna, żaba moczarowa, grzebiuszka ziemna, czy ropucha szara.

Zachodnia część planowanej instalacji będzie się znajdować w zasięgu korytarza ekologicznego o randze krajowej KPn-9B „Dolina Pasłęki-Zalew Wiślany”. Projektowana farma PV będzie zlokalizowana w obszarze rolnym, pomiędzy większymi kompleksami leśnymi i nie będzie istotnie wpływać na drożność korytarza. Przemieszczające się wewnątrz korytarzy większe zwierzęta korzystają z obszarów leśnych, stanowiących ich naturalne środowisko życia. Obszary rolne są przez zwierzęta leśne wykorzystywane okazjonalnie i nie stanowią cennych terenów bytowania, odpoczynku czy żerowania. Planowana inwestycja nie będzie przylegać do powierzchni leśnej oraz będzie zachowana możliwość obejścia instalacji przez większe zwierzęta, a mniejsze będą mogły swobodnie penetrować obszar farmy z uwagi na zachowaną odległość ogrodzenia od gruntu. Realizacja inwestycji nie będzie stanowiła bariery migracyjnej dla ptaków – nie zajmuje wartościowych miejsc żerowania oraz odpoczynku.

Status zinwentaryzowanych gatunków – szeroko rozpowszechnionych w kraju i w regionie, niezagrażonych o wysokich liczebnościach populacji, wskazuje, że teren inwestycji nie jest miejscem istotnego rozrodu gatunków rzadkich, cennych, zagrożonych czy będących przedmiotem ochrony najbliższych obszarów Natura 2000. Wykazane stanowiska i miejsca obserwacji w większości poza terenem zainwestowania. Obszar budowy farmy fotowoltaicznej nie leży na istotnej trasie migracji gatunków małych, średnich i dużych. Ze względu na wielkość obszaru zainwestowania i usytuowanie projektowana farma nie będzie stanowić bariery dla swobodnego przemieszczania zwierząt.

Teren farm fotowoltaicznych charakteryzuje się dużym udziałem terenów czynnych biologicznie, na których zachodzi wegetacja roślin. W rozpatrywanym przypadku można uznać za powierzchnię całkowicie wyłączoną z wegetacji punkty styku konstrukcji z gruntem, powierzchnią zajęta pod kontenery stacji transformatorowych i kontenery techniczne oraz drogi technologiczne oraz ogrodzenie. Teren pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny i pokryty będzie roślinnością trawiastą.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko przewidziano:

1. zastosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu budowlanego oraz środków transportu spełniających wymagania aktualnych przepisów odnośnie emisji hałasu;
2. plac budowy zostanie zabezpieczony w materiały sorpcyjne do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych;
3. wykonywanie prac instalacyjnych wyłącznie w porze dziennej;
4. prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt;
5. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną zamontowane szczelne misy olejowe, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;
6. panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych oraz białe paski podziału, które zmniejszają przyciąganie bezkręgowców wodnych;
7. urządzenia stanowiące źródła promieniowania elektromagnetycznego będą zamontowane w obudowach o właściwościach ekranujących, z użyciem izolowanego okablowania;
8. nie przewiduje się stosowania środków chwastobójczych i owadobójczych;
9. do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie czysta woda bez dodatku detergentów;
10. zastosowanie ażurowego ogrodzenia instalacji umożliwiającego swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt;
11. po wykonaniu prac montażowych obsianie terenu mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo lub pozostawienie do naturalnej sukcesji;
12. odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą segregowane i magazynowane na terenie budowy, następnie przekazane do wtórnego wykorzystania lub specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów.

13. prace budowlane będą prowadzone poza okresem lęgowym zwierząt tj. poza okresem od 1 marca do końca sierpnia;
14. inwestycja zostanie zlokalizowana w odległości większej niż 100 od brzegu cieką płynącego na zachód od miejsca inwestycji;
15. fragmenty trawiaste pomiędzy ogniwami nie będą uprawiane z wykorzystaniem sztucznego nawożenia, herbicydów i pestycydów jednocześnie należy zezwolić na spontaniczną sukcesję roślinności pomiędzy pasami, np.: ziół i chwastów. Mogą one stanowić doskonałe miejsca żerowania ptaków;
16. odprowadzenie energii z farmy zostanie zrealizowane poprzez kablową sieć podziemną.

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Podczas prowadzenia prac budowlanych, wystąpią także okresowe niedogodności związane z emisją zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Wszystkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą wstępnie segregowane i magazynowane na terenie budowy, następnie przekazane do wtórnego wykorzystania lub specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów. Miejsce składowania odpadów powinno być izolowane od środowiska oraz zabezpieczone przed ingerencją osób postronnych. Usunięcie odpadów powstających podczas wykonywania prac budowlanych zgodnie z aktualnymi przepisami należało będzie do obowiązków wykonawcy robót budowlanych. Do jego obowiązków będzie należało zagospodarowanie wszystkich odpadów powstających w fazie budowy, w tym do selektywnego zgromadzenia powstających odpadów oraz przekazanie podmiotowi uprawnionemu odpadów, które nie będą zagospodarowane na miejscu budowy.

Etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji inwestycji będzie okresowe mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych. Przewidywane są również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny.

Z przedłożonego raportu wynika, że na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin na terenie użytku rolnego.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Ponadto przedsięwzięcie zaklasyfikowane jako odnawialne źródło energii, będzie związane z wytwarzaniem energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne.

Teren działki (pod panelami oraz pomiędzy) pokryty zostanie roślinnością trawiastą, w związku z tym dostępny będzie przez cały rok dla gatunków ptaków wykonujących loty patrolowe oraz przebywających na ziemi.

Zastosowane transformatory są nowoczesnym technologicznie rozwiązaniem konstrukcyjnym powszechnie stosowanym w tego typu instalacjach, przez co ryzyko wycieku oleju i potencjalnego zanieczyszczenia gleby jest znikome.

Funkcjonowanie elektrowni wiązać się będzie z zapotrzebowaniem na energię elektryczną niezbędną do zasilania urządzeń własnych elektrowni fotowoltaicznej. Oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne związane z pracą transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest ekranowane przez metalową, uziemioną

obudowę transformatora. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego oraz wartości natężenia pola magnetycznego w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne i nie będzie wymagała budowania fundamentów, co umożliwi swobodne przenikanie wód opadowych, roztopowych do gruntów. Nie wymaga też prowadzenia wykopów lub zdejmowania warstwy humusowej, bądź przenoszenia mas ziemnych. Dzięki takiej konstrukcji podczas montażu struktura gleby, nie jest uszkodzana. Przywrócenie stanu pierwotnego odbywa się poprzez wyjęcie z ziemi stalowej lub aluminiowej konstrukcji.

W sąsiedztwie planowanej instalacji, na działkach nr 2/3 i 170/15 obr. Krzyżewo, znajdują się dwie instalacje fotowoltaiczne o mocy do 1 MW każda.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), krótkotrwały (ograniczony jedynie do fazy inwestycji). Biorąc pod uwagę zagospodarowanie terenów sąsiednich, w tym istniejące instalacje fotowoltaiczne w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji uznano, że z uwagi na rozmiar inwestycji kumulowanie się oddziaływań związanych z funkcjonowaniem instalacji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm w środowisku związanych z hałasem oraz polem elektromagnetycznym.

Planowana inwestycja będzie realizowana na Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy, gdzie obowiązują przepisy rozporządzenia Nr 105 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2008 r. Nr 176, poz. 2573). Najbliższe obszary Natura 2000 Zalew Wiślany PLB28001 i Zalew Wiślany i Mierzeja Wiślana PLH280007 zlokalizowane są w odległości od 2 km od miejsca inwestycji.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany

W myśl § 4 ust. 1 pkt 2 ww. rozporządzenia na obszarze chronionego krajobrazu obowiązuje *zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm. ¹).*

Zgodnie z § 4 ust. 3 ww. rozporządzenia zakaz ten nie dotyczy:

- 1) *realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które mogą wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w rozumieniu § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późn. zm. ²) po uzgodnieniu z wojewodą;*
- 2) *realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które służą racjonalnej gospodarce leśnej, rolnej, łowieckiej lub rybnej w celu poprawy stanu środowiska, po uzgodnieniu z wojewodą.*

Z przedstawionej analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że planowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na cel i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy, przy spełnieniu warunków określonych w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz wymienionych w sentencji niniejszego postanowienia. Biorąc powyższe pod uwagę uznano, że w analizowanym przypadku istnieje możliwość zastosowania odstępstwa od zakazu realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa

w rozporządzeniu Nr 105 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy.

W związku z tym, że teren inwestycji stanowią nie tylko grunty orne ale również pastwiska obszar ten może być wykorzystywany przez zwierzęta objęte ochroną gatunkową, dlatego podczas prowadzonych prac należy ograniczyć do minimum możliwość przypadkowego zabijania i niszczenia gatunków chronionych, m.in. ptaków, płazów, gadów. Wszelkie prace powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującym przepisami. Wobec czego należy pamiętać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 06 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 06 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Po przeanalizowaniu otrzymanych materiałów, w tym raportu oddziaływania na środowisko postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Frombork (*doręczenie elektroniczne poprzez platformę e-PUAP*)
2. [] (pełnomocnik) Solartech by Maybatt Sp. z o.o., ul. Puławska 543/28 02-884
Warszawie
3. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, Oddział Terenowy w Olsztynie
4. []
5. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie
6. []
7. []
8. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Zaporowo
9. []
10. Aa,