



Olsztyn, 22 lutego 2023 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE**

WSTE.4220.2.2023.JS

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) oraz art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 57 lit. b tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), nawiązując do pisma Burmistrza Miasta i Gminy Frombork po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Muzeum Mikołaja Kopernika we Fromborku, ul. Katedralna 8. 14-530 Frombork

p o s t a n a w i a m

wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Europejskiego Centrum Kopernikańskiego na terenie działki nr 148/22 obręb Krzyżewo gmina Frombork”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;

I. na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. zabezpieczyć plac budowy w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczoną glebę należy bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia;
2. w trakcie robót zabezpieczyć wykopy przed przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt (gryzonie, gady, płazy); w przypadku dostania się zwierząt do wykopów, podjąć natychmiastowe działania w celu wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac;
3. prace związane z realizacją inwestycji należy rozpocząć poza sezonem lęgowym ptaków, w okresie od 1 września do końca lutego;
4. drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy nieprzeznaczone do wycinki, zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i przesuszeniem; prace budowlane w strefie wzrostu korzeni drzew nieprzeznaczonych do wycinki prowadzić ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności, nie magazynować w tej strefie materiałów budowlanych; w obrębie zasięgu koron ww. drzew nie tworzyć przyzm, nie lokalizować placów składowych i dróg dojazdowych.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Frombork, pismem znak: OŚ.6220.4.2022 z dnia 02 stycznia 2023 r. (data wpływu: 05 stycznia 2023 r.), zwrócił się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz konieczności sporządzenia raportu i jego ewentualnego zakresu dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Europejskiego Centrum Kopernikańskiego na terenie działki nr 148/22 obręb Krzyżewo gmina Frombork”.

Planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 57 lit. b tiret pierwsze rozporządzenia

Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonego wniosku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismami z dnia 19 stycznia 2023 r. oraz 13 lutego 2023 r., wezwał Burmistrza Miasta i Gminy Frombork o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia (*dalej: KIP*). Jednocześnie w ww. piśmie poinformowano o nowym terminie załatwienia sprawy. W dniu 30 stycznia 2023 r. i 17 lutego 2023 r. do tut. urzędu wpłynęło uzupełnienie KIP.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę Europejskiego Centrum Kopernikańskiego wraz z infrastrukturą techniczną, parkingami oraz wewnętrznymi ciągami pieszo-jezdnymi na niezabudowanej działce o powierzchni ok. 11,97 ha. Łączna powierzchnia planowanego przedsięwzięcia wraz z powierzchnią ciągów pieszo – jezdnych i parkingów wyniesie 1,7500 ha.

W ramach inwestycji zaplanowano:

- centrum edukacyjne
- eksperymentarium z działami tematycznymi tj.: rozwoju astronomii, astronomii praktycznej, zjawisk fizycznych
- centrum badań Mikołaja Kopernika
- obiekt muzealny z nowoczesną przestrzenią wystawienniczą wraz z zapleczem Muzeum Mikołaja Kopernika
- regionalną składnicę zabytków archeologicznych.

Budynek Eksperymentarium o powierzchni użytkowej 700-1000 m² i wysokości do 26 m będzie posiadał 2-3 kondygnacje. Planowany obiekt wykonany zostanie w kształcie koła z maksymalną możliwością przyjęcia dobowo około 600 osób. Bryła budynku zrealizowana zostanie jako monolit ze stalową kopułą wykonana w technologii uprzemysłowionej z elementów prefabrykowanych

Działka oznaczona jest w ewidencji gruntów jako grunty orne (RV, RVI), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RVI) oraz nieużytki (N).

Teren objęty wnioskiem od strony wschodniej sąsiaduje z drogą powiatową nr 1375N relacji Frombork – Młynary, od zachodu i północy z terenami rolnymi, a od południa z gruntami leśnymi i rolnymi.

Z KIP wynika, że działka objęta wnioskiem jest w przeważającej części zadrzewiona i zakrzewiona. Na ww. terenie występuje znaczna ilość młodych drzew pochodzących z samosiewów. Stwierdzono tu występowanie brzozy brodawkowatej, jabłoni dzikiej, klonu zwyczajnego, topoli osiki, wierzby iwy i wierzby szarej, a na obrzeżach dębu szypułkowego i sosny zwyczajnej oraz krzewów takich jak głóg jednoszyjkowy, róża dzika i śliwa tarnina. Przewiduje się, że lokalizacja Europejskiego Centrum Kopernikańskiego zostanie usytuowana w centralnej części działki na gruntach ornych klasy V i VI, a także częściowo na gruntach zadrzewionych i zakrzewionych (Lzr-RVI). W związku z realizacją inwestycji przewidziano usunięcie części drzew i krzewów, które mogą kolidować z planowanym przedsięwzięciem. Drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy, nieprzeznaczone do wycinki zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i przesuszeniem. Prace budowlane w strefie wzrostu korzeni drzew nieprzeznaczonych do wycinki prowadzić ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności, nie magazynować w tej strefie materiałów budowlanych. W obrębie zasięgu koron ww. drzew nie tworzyć przyrzecz, nie lokalizować placów składowych i dróg dojazdowych. Prace budowlane związane z realizacją inwestycji należy rozpocząć w okresie od 1 września do końca lutego, poza sezonem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane z emisją substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach spalinowych pojazdów i maszyn budowlanych. Emisja substancji zanieczyszczających w trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkoterminowy i nie przewiduje się, aby powstające zanieczyszczenia w czasie realizacji planowanego przedsięwzięcia, mogły w istotny sposób wpłynąć na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza, a tym samym na zmiany klimatu oraz zwiększenie wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie również ze wzrostem poziomu hałasu, którego źródłem będzie praca sprzętu budowlanego oraz ruch pojazdów na terenie inwestycji. Hałas będzie miał zasięg lokalny. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilości pracujących maszyn i urządzeń. W związku z powyższym, prace budowlane będą wykonywane tylko w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Wszystkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą gromadzone selektywnie i przekazywane do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.

Teren budowy winien być wyposażony w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczoną glebę należy bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia.

Na etapie eksploatacji wystąpią typowe oddziaływania wynikające z funkcji i charakteru inwestycji. W wyniku realizacji przedsięwzięcia wzrośnie natężenie ruchu pojazdów samochodowych, który ze względu na niewielką skalę nie będzie źródłem ponadnormatywnych uciążliwości. Odpady powstałe w trakcie eksploatacji będą gromadzone selektywnie, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia do ich odzysku lub utylizacji. Ścieki socjalno-bytowe z budynku będą odprowadzane kolektorem do gminnej oczyszczalni ścieków we Fromborku. Ogrzewanie budynku odbywać się będzie za pomocą pomp ciepła. Zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z miejskiej sieci wodociągowej. Wody opadowe z terenów utwardzonych (parkingów i ciągów pieszo-jezdných) odprowadzane będą poprzez separatory do przyległego rowu melioracyjnego. Wody opadowe z połaci dachowych odprowadzane zostaną na tereny zielone.

Podczas prowadzenia prac ewentualne wykopy należy zabezpieczyć tak, aby nie stanowiły pułapki dla drobnych zwierząt.

Obszar inwestycji jest położony poza korytarzami ekologicznymi i planowana inwestycja nie będzie utrudniać migracji zwierząt.

Planowana inwestycja zlokalizowana w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy, na terenie, dla którego obowiązują przepisy zawarte w Rozporządzeniu Nr 105 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2008 r. Nr. 176, poz. 2573). Najbliższy obszar Natura 2000 Zalew Wiślany i Mierzeja Wiślana PLH280007 oraz Zalew Wiślany PLB280010 znajduje się w odległości ok. 1,0 km od granic terenu na którym ma być realizowane przedsięwzięcie.

Planowana inwestycja realizuje cel publiczny w rozumieniu art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

Zgodnie z § 4 ust. 1. ww. rozporządzenia, w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy obowiązuje *zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.)*. Zakaz o którym wyżej mowa nie dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego (§ 4 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia).

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów stwierdzono, że realizacja planowanej inwestycji nie wpłynie znacząco negatywnie na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Biorąc pod uwagę lokalizację, charakter oraz skalę planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, że realizacja inwestycji nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na cel i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowana na obszarach wodno-błotnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych. Nie jest również usytuowane na obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Z uwagi na odległość od granicy państwa oraz rodzaj inwestycji nie przewiduje się oddziaływania transgranicznego.

Przedmiotowy teren nie jest objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie strefy ochrony uzdrowiskowej C, powołanej Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 2015 r. w sprawie nadania statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej miastu Frombork i sołectwom Bogdany i Ronin położonym na obszarze gminy Frombork (Dz. U. z 2015, poz. 152). Z KIP wynika, że planowana inwestycja jest zgodna z zapisami ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 151).

Po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załączoną kartą informacyjną przedsięwzięcia z uwagi na zakres i charakter robót oraz lokalizację przedsięwzięcia, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska i sporządzania raportu.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w osnowie.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA
w OLSZTYNIE
Gabriela Kwapiszewska
Naczelnik
Wydziału Spraw Terenowych I
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Frombork- doręczenie elektroniczne poprzez platformę e-PUAP (z prośbą o poinformowanie stron postępowania)
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Muzeum Mikołaja Kopernika we Fromborku, ul. Katedralna 8, 14-530 Frombork