

UMOWA NR RB.272.9.2014

Zawarta w dniu **xx grudnia 2014 roku** we Fromborku, pomiędzy:

Gminą Frombork, 14-530 Frombork, ul. Młynarska 5a, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

reprezentowaną przez:

Małgorzatę Wrońską – Burmistrza Miasta i Gminy Frombork
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Frombork – Ewy Rymarskiej

a

firmąREGON, NIP,

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

reprezentowaną przez:

.....

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) i dokonany przez Zamawiającego wyborem oferty przetargowej - Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do świadczenia usług polegających na odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w Gminie Frombork
2. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), która stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Terminy

1. Termin realizacji usług: od dnia **01.01.2015 r.** do dnia **31.12.2017 r.**

§ 3

Obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy profesjonalnie, z należytą starannością, z wykorzystaniem specjalistycznych środków technicznych i wykwalifikowanej kadry.
2. Wykonawca zachowa uzyskane w trakcie realizacji umowy dane, a w szczególności dane osobowe, w poufności, będzie przestrzegał zasad wynikających z ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1662) i nie wykorzysta ich do innych celów niż wykonywanie umowy.
3. Wykonawca będzie przetwarzał dane w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w umowie.
4. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego udostępni niezwłocznie (nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania żądania) wszelkie dane związane z realizacją umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania odebranych odpadów komunalnych zmieszanych i odpadów selektywnie zebranych do Zakładu Utylizacji Odpadów Sp. z o. o. w Elblągu ul. Mazurska 42, za pośrednictwem Stacji przeładunkowej odpadów komunalnych w Zawierz-Rudłowo, 14-500 Braniewo.
6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy (np. nieodebranie z nieruchomości odpadów zgodnie z harmonogramem) Wykonawca jest zobowiązany w przeciagu

- 36 godzin od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego, do usunięcia nieprawidłowości. Okoliczność usunięcia nieprawidłowości należy niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu.
7. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić harmonogram odbioru odpadów komunalnych i przedstawić do zaakceptowania przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca ma obowiązek wyposażenia nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, w niezbędne pojemniki. Na potwierdzenie dostarczenia pojemników Wykonawca przedłoży Zamawiającemu potwierdzenia od właścicieli nieruchomości opatrzone datą przekazania i podpisem właściciela bądź jego przedstawiciela.
 9. Wykonawca odpowiada za stan techniczny i sanitarny pojemników i kontenerów do gromadzenia odpadów.
 10. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wraz z opisem jego wykonywania określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, która jest integralną częścią niniejszej umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy za okres od dnia 01 stycznia 2015 roku do dnia 31 grudnia 2017 roku obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości..... zł (słownie złotych) netto, tj.(słownie:...) brutto.
2. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać będzie w sposób następujący:
 - a) kwota określona w ust. 1 podzielona zostanie na 36 równych części, z których każda stanowić będzie miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) zapłata wynagrodzenia miesięcznego następować będzie po upływie miesiąca rozliczeniowego, na podstawie wystawionej faktury Wykonawcy, nie później niż w ciągu 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego,
 - c) podstawą do wystawienia faktury jest dostarczenie Zamawiającemu pisemnego protokołu z wykonania prac za dany miesiąc rozliczeniowy wraz z dokumentami poświadczającymi ilość i miejsce przekazania odpadów,
 - d) wysokość wynagrodzenia nie podlega zmianom do końca realizacji umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy może być waloryzowane wówczas gdy:
 - a) nastąpi znacząca zmiana ilości odebranych odpadów komunalnych to jest powyżej lub poniżej 20% w stosunku do ilości przyjętej w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
 - b) nastąpią zmiany w zakresie sposobu realizacji umowy w przypadku zmiany przepisów prawa, wpływających na sposób realizacji umowy, w tym zmiany przepisów prawa lokalnego (np. regulaminu utrzymania czystości i porządku).
 - c) waloryzacji podlegać będzie kwota określona w ust.1, pomniejszona o wypłacone już wynagrodzenie: w przypadku zmiany ilości odebranych odpadów o średni koszt odebrania 1 tony odpadów.
 - d) zwaloryzowane wynagrodzenie obowiązywać będzie od następnego miesiąca, po miesiącu, w którym podpisany zostanie aneks,
 - e) zmiany wynagrodzenia dokonywane są na wniosek Wykonawcy i wymagają dla swej ważności potwierdzenia w postaci aneksu.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i sprawdził zakres usługi i obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy pod względem ilościowym oraz z wszystkimi innymi danymi udostępnionymi przez Zamawiającego;
5. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy.

Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki.

6. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi wykonanie robót dodatkowych, których zakres nie przekracza 20% uprzedniego zamówienia, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielonego z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów.
7. **Płatnikiem faktur będzie: Urząd Miasta i Gminy Frombork ul. Młynarska 5a 14-530 Frombork, NIP 582-13-20-033, REGON 000529284.**

§ 5

Zasady porozumiewania się stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie:
.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie :
.....
3. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do:
 - a) bieżącej kontroli wykonywania umowy,
 - b) wydawania pisemnych poleceń w zakresie wykonywania czynności w sposób wskazany,
 - c) akceptowania dokumentów stanowiących podstawę rozliczeń związanych z realizacją niniejszej umowy
4. Przedstawiciel Zamawiającego, w każdym przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonania lub nie wykonania obowiązków przez Wykonawcę, wystosuje do niego pisemną notę określającą rodzaj czynności wymagających poprawienia i termin ich wykonania.
5. Nie zastosowanie się Wykonawcy do zaleceń określonych w notcie, powoduje potrącenie z miesięcznego wynagrodzenia kwoty wyliczonej zgodnie z § 7 ust. 1 lit.b.
6. Przedstawiciel Zamawiającego prowadzi rejestr wszelkich not kierowanych do Wykonawcy.
7. Dokonywanie kontroli realizacji umowy winno odbywać się przy udziale obu stron.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w przypadkach przewidzianych przez kodeks cywilny.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób postanowienia umowy, tj. wtedy gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął usług w wyznaczonym w umowie terminie bez uzasadnionych przyczyn,
 - b) Wykonawca wstrzymał świadczenie usług na okres dłuższy niż 5 dni kalendarzowych,
 - c) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub ogłoszono jego upadłość,
 - d) Wykonawca utracił prawo do wykonywania działalności objętej przedmiotem umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
6. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek odstąpienia od umowy w przypadkach opisanych w §6 umowy.

§ 7.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
 - a) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1,
 - b) Za nie wykonanie w terminie obowiązków nałożonych w trybie § 5 ust. 3 lit. b, w wysokości 15 % miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto.
 - c) W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w § 9 ust. 2 w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1
2. Wykonawca ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z wykonywaniem umowy.
4. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przekraczającego wysokość zastosowanej kary umownej, na zasadach ogólnych.

§ 8.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca obowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wartości umownej brutto określonej w § 4 ust. 1.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca składa w formie.....
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od zakończenia dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 9.

Wykonawca oświadcza, że:

1. Posiada aktualne zezwolenie do prowadzenia działalności w zakresie określonym przedmiotem zamówienia;
2. W przypadku gdy dokumenty, o których mowa w ustępie 1 tracą ważność w okresie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu aktualne dokumenty w terminie 2 dni kalendarzowych od dnia upływu ich ważności pod rygorem rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 10.

Postanowienia końcowe

1. Zmiana treści umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, spośród których dwa egzemplarze otrzyma Zamawiający i jeden Wykonawca.

Zamawiający

Wykonawca