

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust.2 pkt 2 , art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84 ust.1 i 2 , art.85 ust.1 i ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) , § 3 ust. 1 pkt. 52 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. , Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku RTB Developer Sp. z o.o. w Gdańsku , ul. Synów Pułku 37A, 80-298 Gdańsk z dnia 7.07.2015 roku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „ Frombork I ” o mocy do 1 MW zlokalizowanej na działce o numerze 29 w miejscowości Bogdany, obręb Biedkowo, gmina Frombork, województwo warmińsko-mazurskie

orzekam

1.Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „ Frombork I ” o mocy do 1 MW zlokalizowanej na działce o numerze 29 w miejscowości Bogdany, obręb Biedkowo, gmina Frombork , województwo warmińsko-mazurskie.

2.Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

RTB Developer Sp. z o.o. w Gdańsku , ul. Synów Pułku 37A, 80-298 Gdańsk wnioskiem z dnia 7.07.2015 roku wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „ Frombork I ” o mocy do 1 MW zlokalizowanej na działce o numerze 29 w miejscowości Bogdany, obręb Biedkowo, gmina Frombork, województwo warmińsko-mazurskie.

Do wniosku załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, mapa ewidencyjna obejmująca przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i obejmująca obszar na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt.52 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397 z późn.zm.).

W dniu 23 lipca 2015 roku zawiadomieniem nr RB.6220.2.2015.BS roku zgodnie z art.73 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wszczęte zostało postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Postępowanie te zostało przesłane do stron postępowania wraz z informacją o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz o możliwości składania uwag i wniosków w tej sprawie.

Informację o wszczęciu postępowania zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Frombork www.frombork.samorzady.pl oraz wywieszono na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta i Gminy Frombork.

W wyznaczonym terminie do składania uwag i wniosków wpłynęło tylko pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Braniewie nr ZDP.7.456.14.2015.KD z dnia 4.08.2015 roku o uwzględnienie przy realizacji i eksploatacji farmy fotowoltaicznej istniejącej organizacji ruchu w ciągu dróg powiatowych, w tym obowiązujących ograniczeń tonażu.

Organ prowadzący postępowanie zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn.zm.) zobowiązany jest zgodnie z tym przepisem do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Wobec powyższego pismem RB. 6220.2.2015.BS z dnia 23 lipca 2015 roku wystąpiłam do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „Frombork I” o mocy do 1 MW zlokalizowanej na działce o numerze 29 w miejscowości Bogdany, obręb Biedkowo, gmina Frombork, województwo warmińsko-mazurskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie pismem nr ZNS 4464.20.2015 z dnia 6.08.2015 roku oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem nr WSTE-4240.77.2015.RG z dnia 20.08.2015 roku wydali opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z posiadanych dokumentów stanowiących kartę informacyjną przedłożoną przez inwestora wynika, że planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. W chwili obecnej inwestor nie posiada jeszcze wydanych warunków przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego, nie został więc określony punkt przyłączenia farmy. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego, która przebiega przez teren planowanej instalacji. Z uwagi na fakt, że to operator ostatecznie wskazuje punkt przyłączenia do swojej sieci, w chwili obecnej brak jest możliwości wskazania nawet orientacyjnego przebiegu przyłącza. Inwestor dodatkowo zauważa, iż aby możliwe było wystąpienie o warunki przyłączenia dla przedmiotowej instalacji musi ona posiadać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z dokumentów wynika także, że maksymalna moc elektryczna farmy została określona na 1 MW, zaś całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła około 2,5 ha.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- konstrukcje wsporcze do montażu ogniw fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię;
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 200 do 350 W każda w ilości ok. 3500 – 5000 sztuk;
- string-boxy,
- inwertery w ilości od 1 do 2 sztuk (w przypadku inwertera centralnego) do 100 sztuk (w przypadku inwerterów rozproszonych) ,
- stacja transformatorowa 1 sztuk ,
- przewody elektryczne,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów,
- budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych,
- droga dojazdowa, droga wewnątrz farmy oraz plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery) ,
- ogrodzenie.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Droga dojazdowa, wewnętrzna oraz plac manewrowy zostaną wykonane jako półprzepuszczalne z kruszywa łamanego. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Budynki inwertera, trafostacji oraz techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów, bądź w ogóle prefabrykowane w całości, a na terenie farmy ustawione na prefabrykowanej płycie fundamentowej.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Planowana farma będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi lecz będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie użytkowanym rolniczo. Inwestycję zaplanowano do realizacji w całości na gruntach użytkowanych rolniczo klasy bonitacyjnej IVa i IVb. W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne oraz na północy i północnym-zachodzie mozaika pastwisk i zalesień. Najbliższa zabudowa położona jest w odległości ok. 500 m na południowy – zachód od granicy (ogrodzenia) planowanej farmy fotowoltaicznej.

Za obszar badań, czyli obszar, na który realizacja planowanej inwestycji może mieć negatywny wpływ, przyjęto teren działki, na której realizowana będzie inwestycja oraz jej najbliższe otoczenie (do 50 m od granicy planowanej elektrowni). Ze względu na charakter inwestycji (brak zagrożenia zmiany warunków wodnych, ewentualna wycinka pojedynczych drzew i krzewów) uznano tak wyznaczony obszar inwentaryzacji za wystarczający.

Na powierzchni działki oraz na miedzy stwierdzono m. in. gatunki roślin takich, jak: babka zwyczajna, bylica zwyczajna, fiołek polny, gwiazdnica pospolita, jaskier rozłogowy, komosa biała, koniczyna biała, łopian pajęczyno waty, ostrożeń polny, perz właściwy, chaber bławatek, chaber driakiewnik, przymiotno kanadyjskie, rumianek pospolity, sałata kompasowa, skrzyp polny, szczaw kędzierzawy, tasznik pospolity, tobołki polne, wrotycz pospolity, które należą do pospolicie występujących we florze krajowej. Dla miejsca lokalizacji inwestycji wraz z waloryzacją florystyczną przeprowadzono również inwentaryzację faunistyczną. Objęła ona entomofaunę (fauna bezkręgowców) oraz herpetofaunę (fauna płazów i gadów). Badania terenowe przeprowadzono metodą obserwacji bezpośredniej, jednocześnie przeszukiwano miejsca potencjalnego bytowania inwentaryzowanych grup zwierząt.

Przeprowadzono również rozpoznanie dokumentacyjne oraz terenowe w zakresie możliwości

występowania ornitofauny (fauna ptaków) oraz chiropterofauny (fauna nietoperzy). Omawiany obszar odznacza się zerowym potencjałem siedliskowym dla płazów i gadów. Jest to intensywnie użytkowane pole uprawne. Możliwe jest czasowe przebywanie na powierzchni pojedynczych osobników żaby trawnej, grzebiuszki ziemnej i ropuchy szarej. Obecne pola mogą być wykorzystane do gniazdowania jedynie przez 2 gatunki ptaków związane z krajobrazem rolniczym: skowronka polnego oraz przepiórki. W przydrożnych zadrzewieniach oraz na miedzach mogą być także lęgowe gatunki ptaków związane z miedzami, zadrzewieniami śródpolnymi lub luźnymi zbiorowiskami leśnymi. Do gatunków takich należą: trznadel, dzwonec, makolągwa, piecuszek, bogatka, grzywacz, kos, zięba, szczygieł, szpak, kapturka, cierniówka oraz piegża. W siedliskach ekotonalnych w ziołoroślach na skraju drogi i pól prawdopodobnie gniazduje łożówka. W okresie wędrówkowym nad samą powierzchnią tak jak w szeroko rozumianej okolicy prawdopodobnie migruje wiele gatunków ptaków.

Dla zdecydowanej większości z nich jest to wyłącznie przypadkowe miejsce przelotu. W okresie załamania pogody i przerwania wędrówki bardzo nieliczna część migrantów może traktować okoliczne pola (także powierzchnię) jako miejsce czasowego odpoczynku lub żerowania. Ptaki te po poprawieniu warunków pogodowych podejmują dalszą wędrówkę w kierunku zimowisk lub lęgowisk, zależnie od okresu wędrówkowego. W sezonie zimowym ze względu na bardzo ubogie warunki pokarmowe na uprawnych polach oraz użytkach zielonych nielicznie zimują trznadel, kruk i myszółów. Wszystkie wymienione powyżej gatunki ptaków należą w Polsce do gatunków pospolitych, licznych lub średnio licznych nie zagrożonych w skali kraju jak i Unii Europejskiej.

Na potrzeby oceny potencjału przyrodniczego rozpatrywanego terenu dokonano również analizę możliwości występowania nietoperzy. W wyniku badań inwentaryzacyjnych przeprowadzonych dla farm wiatrowych w odległości około 2 km od planowanej powierzchni farmy fotowoltaicznej potwierdzono obecność 5 gatunków nietoperzy. Biorąc pod uwagę warunki siedliskowe oraz wyniki badań przeprowadzonych w sąsiedztwie planowanej inwestycji można stwierdzić, że teren ten może być potencjalnie wykorzystywany przez następujące gatunki nietoperzy: mroczek późny, borowiec wielki, karlik malutki, karlik większy, nocek natterera i gacek brunatny.

Na podstawie przedłożonych dokumentów stwierdza się, że instalacja farmy będzie składała się z następujących elementów funkcjonalnych:

1. Jednostki wytwórczej stanowiącej zespół ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane panelami fotowoltaicznymi,
2. Konstrukcji wsporczej składającej się ze specjalnych stelaży mocowanych bezpośrednio na gruncie i umożliwiających stały montaż paneli fotowoltaicznych,
3. Aparatury energetycznej składającej się z inwerterów, transformatorów, liczników, string-boxów, układów sterujących i nadzorujących, tj. urządzeń umożliwiających odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej,
4. Przewodów elektrycznych – nisko i średnio napięciowych przewodów o różnej średnicy umożliwiających połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy,
5. Infrastruktury towarzyszącej takiej, jak: ogrodzenie, droga technologiczna, plac manewrowy, systemy monitoringu.

Maksymalna powierzchnia w ramach ogrodzenia instalacji wyniesie 2,5 ha, z tego około 0,5 ha będzie wynosiła powierzchnia całkowicie wyłączoną z wegetacji (punkty styku konstrukcji z gruntem, powierzchnia zajęta pod trafostację, inwertery, budynek techniczny string'boxy, drogę technologiczną, plac manewrowy oraz ogrodzenie). Panele fotowoltaiczne zostaną ułożone pod kątem 30-37 stopni do gruntu. Dolna krawędź na wysokości do 1,2 m nad gruntem, górna na wysokości do 3 m. Poszczególne moduły zostaną przykręcone do konstrukcji wsporczej za pomocą uniwersalnych dostępnych w handlu uchwyty. Pomiędzy

poszczególnymi modułami zostanie utrzymana wolna przestrzeń o szerokości ok. 1-5 cm w celu kompensacji rozszerzalności termicznej samych paneli oraz konstrukcji nośnej.

Panele fotowoltaiczne mocowane będą na stałej szkieletowej konstrukcji wykonanej ze stali ocynkowanej. Głównym elementem konstrukcji będą wbijane kafarami na głębokość około 1,5-2 m pojedyncze słupy (profile stalowe). Słupy rozmieszczone zostaną w rzędach w odległości ok. 1,5 od siebie. Do słupów przykręcany będzie stelaż zapewniający odpowiednią podstawę do montażu modułów fotowoltaicznych. Szkielet do montażu modułów wykonany będzie z aluminium lub stali ocynkowanej. Moduły fotowoltaiczne będą przykręcane bezpośrednio do szkieletu. Całość konstrukcji zostanie połączona za pomocą standardowych połączeń gwintowanych (śrub), natomiast do połączenia konstrukcji wsporczej z modułami fotowoltaicznymi używane będą specjalne uchwyty.

Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych będzie wynosiła ok. 3 - 4 m. Dystans pomiędzy poszczególnymi rzędami paneli ma zapobiec zacienianiu rzędów oraz zapewnić możliwość przejazdu ciągnika rolniczego, który będzie wykorzystywany na etapie eksploatacji.

Transformatory będą wymagały instalacji systemu aktywnego chłodzenia (suchego lub mokrego). Obydwa systemy wyposażone są w wentylatory zamontowane wewnątrz budynku. W planowanej instalacji zastosowany będzie montaż suchego układu chłodzenia, transformatory będą chłodzone bezpośrednio przez opływ powietrza wymuszony pracą wentylatorów (wentylatory uruchamiane będą automatycznie w przypadku znacznego wzrostu temperatury i zagrożenia przegrzania transformatora).

Ochrona przeciwporażeniowa zostanie zapewniona przez zachowanie odległości izolacyjnych, izolację roboczą, dla urządzeń SN 15kV uziemienie ochronne, dla urządzeń nN 0,4 kV samoczynne wyłączenie w układzie sieciowym TN-S. Jako instalację uziemiającą stacji transformatorowej planuje się wykonanie uziomu otokowego. Uziemieniu podlegać będą metalowe części, normalnie nie przewodzące prądu, lecz mogące stanowić niebezpieczeństwo porażenia w razie pojawienia się na tych elementach napięcia. Uziemione będą konstrukcje rozdzielnic i szaf, transformatory, konstrukcje wsporcze. W celu uzyskania możliwości zdalnej kontroli nad pracą elektrowni planuje się zainstalowanie systemu monitoringu (telemetrii), tj. systemu, który umożliwi zbieranie, archiwizowanie i przesyłanie danych dotyczących ilości wyprodukowanej i przesłanej energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego oraz systemu, który umożliwi przesyłanie informacji o pracy, ewentualnych awariach i uszkodzeniach urządzeń elektronicznych, elektrycznych i elektroenergetycznych (tzw. SCADA). Na terenie farmy wykonana zostanie droga technologiczna (z kruszywa łamanego o szerokości ok. 3-4 m) od strony wjazdu (przy budynku technicznym) do miejsca montażu inwerterów i transformatorów. Droga będzie wykorzystywana podczas budowy do dowiezienia elementów farmy, natomiast w trakcie eksploatacji będzie pełniła funkcję serwisową. Dodatkowo przed budynkiem technicznym na terenie farmy wykonany będzie plac manewrowy w identycznej technologii jak droga. Powierzchnie te będą półprzepuszczalne i nie będą wymagały odwodnienia.

Instalacja zostanie ogrodzona siatką stalową, mocowaną na wbijanych w grunt stalowych słupach. Od powierzchni gruntu zostanie pozostawiona ok. 20 cm przestrzeń w celu umożliwienia migracji małych zwierząt, przede wszystkim płazów. Maksymalna wysokość ogrodzenia to 2,5 m. W ogrodzeniu wykonana zostanie jedna brama umożliwiająca wjazd na teren farmy (z istniejącej drogi od północno-zachodniej strony farmy). Teren farmy będzie monitorowany za pomocą kamer oraz czujników ruchu.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej będą wykonywane stałe czynności okresowe:

- wykaszanie terenu farmy w zależności od intensywności wegetacji 2-3 razy w ciągu roku przy wykorzystaniu dostawki do ciągnika rolniczego ze specjalnym wysięgnikiem umożliwiającym koszenie pod stelażem paneli (alternatywnie możliwy jest wypas na terenie farmy zwierząt hodowlanych, głównie owiec),
- mycie powierzchni modułów mechanicznie

raz w roku za pomocą specjalnej przystawki do ciągnika rolniczego w postaci szerokiej szczotki obrotowej wyposażonej w dysze dozujące wodę demineralizowaną. W procesie mycia używana będzie woda bez dodatku detergentów panele będą myte w celu usunięcia zanieczyszczeń stałych, m.in. zabrudzeń guana ptaków, osadów pozostałych po odparowaniu wody deszczowej (różne rozpuszczalne sole) itp.

Ponadto farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Obecność obsługi będzie wymagana jedynie w przypadku konieczności usunięcia awarii (np. uszkodzony moduł fotowoltaiczny, przepalony bezpiecznik, itp.), przekonfigurowania i przeprogramowania sterowników lub wykonania czynności konserwacji i przeglądów okresowych aparatury elektro-energetycznej.

Dodatkowo w okresach szczególnie śnieżnej zimy może dojść do konieczności mechanicznego oczyszczenia paneli fotowoltaicznych z zalegającego śniegu, jednakże zakłada się, iż będą to sytuacje nadzwyczajne.

W celu zlikwidowania bądź zminimalizowania uciążliwości dla środowiska zostaną podjęte na etapie realizacji i eksploatacji, m. in. następujące działania:

- rozpoczęcie prac budowlanych nastąpi poza okresem lęgowym ptaków (w miesiącach wrzesień - luty), w przypadku konieczności rozpoczęcia prac w okresie lipiec - sierpień, prace prowadzone będą pod nadzorem ornitologicznym;
- transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych, elementów infrastruktury technicznej oraz prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej w celu ograniczenia uciążliwości dla najbliższych zamieszkałych terenów;
- ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić 20 cm odstęp pomiędzy gruntem w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków;
- wszystkie budynki farmy zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie;
- otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne zostaną zasłonięte siatką o oczkach max. 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze;
- w celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy instalacji wykorzystany będzie sprawny technicznie i nowoczesny sprzęt,
- zapewnione zostaną odpowiedniej ilości sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów substancji ropopochodnych. W przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego;
- na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet;
- minimalizacja emisji zanieczyszczeń na etapie realizacji prac budowlanych będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów i maszyn: wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów oraz innych przerw w pracy;
- powstające w trakcie realizacji odpady będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zostanie zapewniony ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie;
- zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;

-wykaszenie mechaniczne terenu będzie prowadzone po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgów przez ptaki (późne koszenie umożliwi zakwitnięcie i zaowocowanie roślin zielnych, stwarzając dobre warunki siedliskowe dla owadów), wykaszanie prowadzone będzie w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów umożliwiając ucieczkę zwierząt i ograniczenie śmiertelności;

-dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;

-magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno - gruntowego będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac;

-w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno - gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego (warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatorów bezolejowych /np. żywicznych lub gazowych);

-mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów;

-powstałe podczas eksploatacji odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe, bezpośrednio po ich wytworzeniu, nie przewiduje się możliwości gromadzenia jakichkolwiek odpadów na terenie funkcjonującej farmy fotowoltaicznej.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedstawiono warianty planowanej inwestycji. Wybrano wariant inwestorski polegający na umiejscowieniu farmy w północnej części działki o numerze 29, jako najbardziej korzystny dla środowiska.

Inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Teren, na którym planuje się lokalizację przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren na którym realizowane jest przedsięwzięcie położony jest w strefie C obszaru ochrony uzdrowiskowej powołanego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 2015 r. w sprawie nadania statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej miastu Frombork i sołectwom Bogdany i Ronin położonym na obszarze gminy Frombork (Dz. U. z 2015, poz. 152). Planowana inwestycja jest zgodna z zapisami ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych .

Prace związane z realizacją inwestycji wykonywane będą poza terenami objętymi formami ochrony przyrody, w odległości: ok. 0,1 km od Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy, ok. 2,3 km od obszaru o znaczeniu dla Wspólnoty Natura 2000 „Zalew Wiślany i Mierzeja Wiślana” PLH280007 oraz ok. 2,9 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków „Zalew Wiślany” PLB280010.

W tej sytuacji po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami w sprawie, opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie oraz biorąc pod uwagę wszystkie uwarunkowania zawarte w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy we Fromborku postanowieniem nr RB.6220.2.2015.BS z dnia 27.08.2015 roku stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i w związku z tym brak potrzeby opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Uznano bowiem , że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną ,w tym w obszarach sieci Natura 2000.

Ponadto prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi w trakcie realizacji i eksploatacji będzie znikome, będzie miało zasięg lokalny związany tylko z okresem jego budowy i ograniczy się do terenu na którym realizowane będzie przedsięwzięcie. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą mało znaczące, krótkotrwałe i odwracalne.

Ze względu na zakres i charakter przedsięwzięcia nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, nie będą wykorzystywane zasoby naturalne, zaś wystąpienie innych uciążliwości, wystąpienie awarii przemysłowej i emisji są mało prawdopodobne.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz do zgłoszeń, o których mowa w art. 7 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna zastrzeżeniem ust 4 i 4b.
2. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 lub dokonanie zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia o których mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.).
4. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Frombork w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. RTB Developer Sp. z o.o. w Gdańsku, ul. Synów Pułku 37A, 80-298 Gdańsk.
2. Strony postępowania.
3. a/a.

4. Decyzja została wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Fromborku.
5. Decyzja została umieszczona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej - [www. frombork.samorzady.pl](http://www.frombork.samorzady.pl).
6. Decyzja została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Olsztynie;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie.